



Tarjoamme uutta ja
välitämme vanhaa



Avaimet käteen - ole hyvä.

Oman kodin rakentaminen on projekti, joka vaatii monenlaista tietoa ja taitoa. Jo suunnitteluvaihe kaikkine rakennusvaatimuksineen vaatii erikoisosaamista. Meillä Antsun Tuvassa on talonrakentamisen ja suunnittelun asiantunte-
musta, jotka yhdistettynä omiin toiveisiin takaavat avaimet käteen viihtyisään, juuri sinun toiveidesi mukaiseen omakotitaloon. Valittavanasi on sato-
ja erilaisia talomalleja, joista voit valita mieleisesi joko sellaisenaan tai toiveidesi mukaisena suunnitelmana.

Jo pelkästään lupa-asioiden hoitaminen vaatii paljon aikaa ja kärsivällisyyttä. Palveluihimme kuuluvat lupa yms. asiapapereiden hoitaminen ja

yhteydenpito viranomaisten kanssa. Hankimme rakennustyömaallesi myös rakennuslain vaatiman pääsuunnittelijan sekä vastaavan työnjohtajan, joka on etujesi valvoja koko projektin ajan.

Saat meiltä kaiken rakentamiseen liittyvän palvelun, materiaalit ja tarvikkeet. Aina perustuksista lähtien, eri rakennusvaiheeseen aina lipputangon nappiin saakka.

Rakentamisen kokonaisbudjetti määritellään käytännössä jo suunnitteluvaiheessa. Tämä on suurin syy käyttää ammattitaitoista suunnittelua, jotta vältytään ikäviltä yllätyksiltä itse rakentamisen aikana. Samalla varmistetaan myös unelmiesi koti.



Vältä kahden asunnon loukku.

Antsun Tupa LKV on laillistettu kiinteistövälitystoimisto, jonka kanssa asioiminen on turvallista. Laadimme kaikki asuntokauppaan liittyvät asiakirjat, haemme erilaiset luvat, todistukset ja sopimukset ja hoidamme puolestasi kaiken juridisen asioinnin. Arvioimme kotisi ilmaiseksi ja veloitamme edulliset välityspalkkiomme vain ja vasta silloin, kun olemme tehneet kaupat huoneistostasi tai kiinteistöstäsi.

Samaan aikaan, kun Antsun Tupa rakentaa uutta omakotitaloasi, voimme yhdessä keskittyä entisen asuntosi myyntiin. Yhteistyö on huomattavasti helpompaa henkilöiden kanssa, jotka jo tuntevat toisensa. Asioiden eteneminen saadaan sujumaan aikataulullisesti oikein, sillä tiedämme uuden talosi valmistumisen ja voimme ennakoida mm. rahoituksen tarpeen. Pitkäaikainen kokemuksemme ja laaja asiakaskuntamme auttaa meitä löytämään nopeasti uudet omistajat entiselle kodillesi. Ja mikä tärkeintä, säästyt monelta vaivalta ja murheelta, kun sinun ei tarvitse juosta paikasta toiseen.

Unelmiesi koti alusta loppuun rakennettuna.

Suunnittelu ja urakointipalvelumme.

Oman kodin rakentaminen tai remontoiminen on aina suuri asia. Se vaatii suunnittelua, aikaa ja hyvää perehtymistä eri osa-alueisiin. Kenelläkään ei voi yksin olla kaikkia tarvittavia tietoja ja taitoja vaan omakotitalon rakentaminen on kuin mehiläispesä. Monta pientä osa-aluetta muodostaa kokonaisuuden.

Olipa kyse teollisuushallin rakentamisesta tai pienestä kerrostalon kylpyhuonereмонтista on byrokratia tullut jäädäkseen ja tarvitaan erilaisia lupia ja lain hyväksymiä urakoitsijoita. Yhteistä näille molemmille on kuitenkin hyvä suunnittelu: Hyvin suunnitteleamalla vältytään yllätyksiltä ja saavutetaan toivottu tavoite.

”Hyvin suunniteltu on puoliksi tehty”. Vanha sanonta pitää paikkansa vieläkin ja ammattitaitoisilla suunnittelijoilla ja työnjohtajilla on suuri merkitys lopputuloksen kannalta.

Suunnittelua asemapiirroksesta rivitaloon.

Rakennussuunnittelu, luonnossuunnittelu, arkkitehtisuunnittelu, rakennuslupakuvat, rakennesuunnittelu, sisustussuunnittelu, keittiösuunnittelu, LVIS-suunnittelu, asemapiirroksiset, muutospäivitykset.

Suunnittelemme halutussa laajuudessa.

Omakotitalot, paritalot, rivitalot, teollisuushallit, piharakennukset, katokset, kuistit, terassit, laajennukset, muutostyöt ja kosteat tilat.

Tarjoamme myös urakointia...

Suunnittelut, kustannusarviot, maatyöt, perustukset, runkotyöt, vesikattotyöt, julkisivutyöt, maalaukset, kirvesmiehentyöt, laatoitustyöt, sisätyöt sekä vastaavan mestarin.

...sekä valmiita ratkaisuja

Omakotitalot, suurelementit, sokkeli- ja seinäelementit kivistä, teräspaalutukset, hirsitalot, kesämökkit, terassit, katokset ja kuistit.



Antsun Tupa Oy

Antero Paasikallio
Postlarinkuja 4
04200 KERAVA
www.antsuntupa.fi
info@antsuntupa.fi
Puh (09) 8364 2364
Fax 042 041 5368
Gsm 040 041 5368